



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 777

9 Ιουλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 32,00 στρεμμάτων, στη
θέση «Αγία Ζώνη» Κοινότητας Μεθώνης Νομού
Μεσσηνίας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του «Πύργου» που βρί-
σκεται στον οικισμό Πάμφιλα της νήσου Λέσβου,
φερομένου ως ιδιοκτησία Παρασκευά Βοστώνη και
καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμη-
σης. 2

Τροποποίηση οικισμού Προδρόμου, Κοινότητας Προ-
δρόμου Ν. Καρδίτσας – Χαρακτηρισμός χώρου για
ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος. 3

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας
στο ΟΤ 763. 4

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1656 (1)
Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 32,00 στρεμμάτων, στη
θέση «Αγία Ζώνη» Κοινότητας Μεθώνης Νομού Μεσση-
νίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-

κέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με-
ταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγμα-
τος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των
δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 1686/4.6.93 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμά-
τας περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο
θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για
την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που κατα-
στράφηκε από πυρκαγιά στις 2.11.92, τη δημόσια δασική
έκταση, εμβαδού τριάντα δύο στρεμμάτων που βρίσκεται
στη θέση «Αγία Ζώνη» Κοινότητας Μεθώνης Νομού Μεσ-
σηνίας προσδιορίζεται, από τα στοιχεία 1, 2, 3 ... 28, 29, 1
και έχει όρια:

Ανατολικά: Ελαιοκτήματα κατοίκων Μεθώνης Ν. Μεσ-
σηνίας και λωρίδα Δημόσιας δασικής έκτασης,

Δυτικά: Χέρσο αγρό, Δημόσια δασική έκταση και ρέμα,

Βόρεια: Αγροτικό δρόμο,

Νότια: Ρέμα, λωρίδα δημόσιας δασικής έκτασης και
ελαιοκτήματα,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτε-
λεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής. Προβλέπεται
φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που κατα-
στράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 16 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

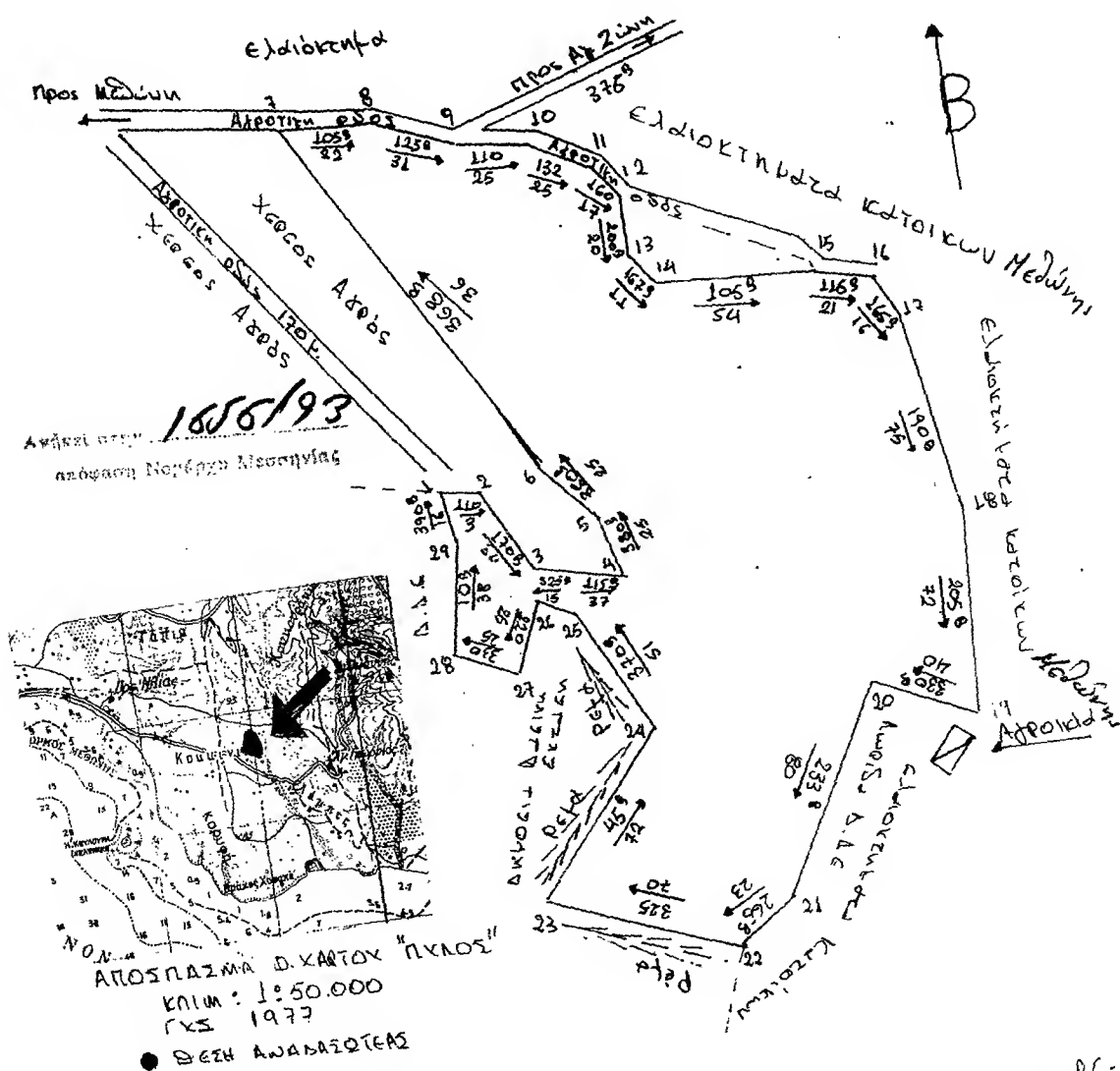
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΔΙΔΑΓΜΑΤΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΑΣΚΕΨΗΣ
ΑΝΔΡΑΣΤΕΙΑ ΣΤΗ ΖΩΗ
ΚΟΙΝΩΤΗΣ ΜΕΝΟΥΣ

ΚΡΙΜΑΚΑ : 1
ΕΜΒΛΗΜΑ (1.2)

$$\text{KRMKA} : 1 : 2.000$$

$$\text{EMRANON}(1,2,3,\dots,29,1) = 32,067$$


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Καλαμάτα 15-6-1993
Ο Νομάρχης

Κων. Γεωργιάδης
Αστυνομικός

Καλημέρα 26-5-1997
Ο Γ. ΝΟΥΤΣΟΣ
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΚΑΤΣΙΠΟΔΑΣ
Δεσφ. 6/95

ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΑ/2973

(2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του «Πύργου» που βρίσκεται στον οικισμό Πάμφιλα της νήσου Λέσβου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Παρασκευά Βοστάνη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α'/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2) αυτού, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α'/88).

2. Το υπ' αριθ. 1/86 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α'/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού.

3. Το υπ' αριθ. 359/86 Π.Δ. «Οργανισμός Υπ. Αιγαίου» (ΦΕΚ 158/Α'/86) και ειδικότερα το άρθρο 5 (παρ. 1, ε και παρ. 2, Ε, 8) αυτού.

4. Την υπ' αριθ. 8555/27.11.90 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου, σχετικά με τις «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/90» (ΦΕΚ 741/Β'/29.11.90).

5. Την υπ' αριθ. Υ. 1495/28.8.91 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Υφυπουργού στο Υπουργείο Αιγαίου» (ΦΕΚ 694/Β'/28.8.91).

6. Την υπ' αριθ. Υ 1499/29.8.1991 απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Αιγαίου «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Αιγαίου Γεωργίου Μιοσηλίδη» (ΦΕΚ 700/Β'/30.8.1991).

7. Το φάκελλο του θέματος ο οποίος υπεβλήθη στο Τμήμα Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου και έλαβε τον αριθ. πρωτ. 693/4.2.93.

8. Την από 3.5.1993 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο Παρασκευά Βοστάνη.

9. Την από 12.5.1993 απάντηση του ενδιαφερομένου Παρασκευά Βοστάνη ότι συμφωνεί με το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του «Πύργου» φερομένου ως ιδιοκτησία του.

10. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυ-

βερνητικά Όργανα» που προσετέθη στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέος ο «Πύργος» φερόμενος ως ιδιοκτησία Παρασκευά Βοστάνη, που βρίσκεται στον οικισμό Πάμφιλα της νήσου Λέσβου, όπως φαίνεται σημειωμένος στο Τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολιτιστικής Ανάπτυξης της Δ/νσης Περιφερειακής Ανάπτυξης του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθ. 2973/93 πράξη της και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή πρόκειται για κτίριο με αξιόλογα χαρακτηριστικά παραδοσιακά στοιχεία, παραδοσιακή μορφή με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό-μορφολογικό ενδιαφέρον.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίσμα απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου, μετά από έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου του απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

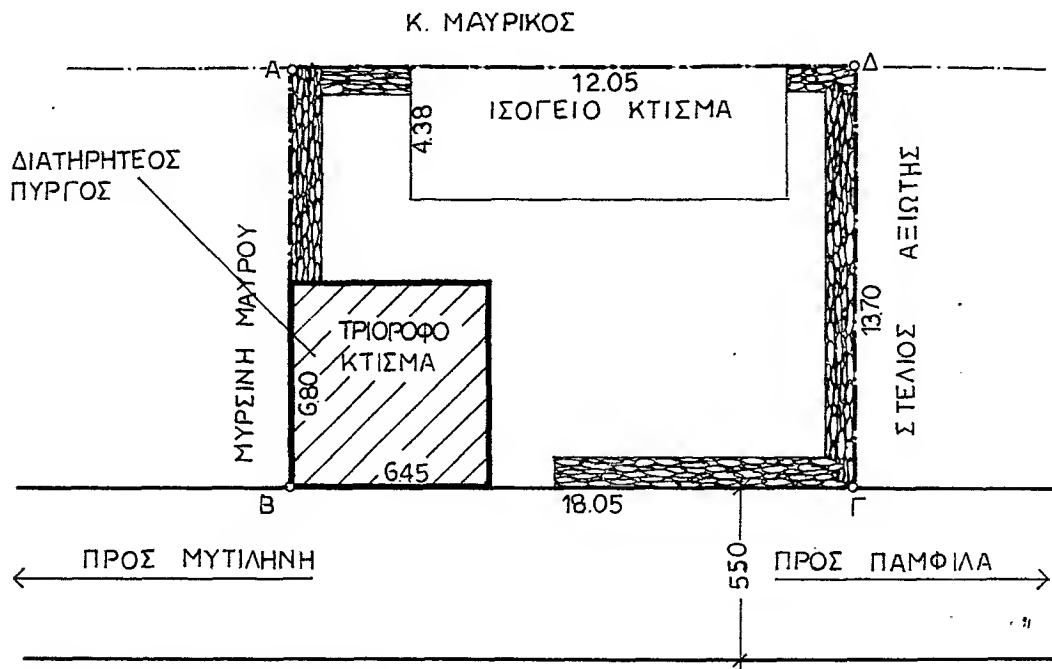
6. Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, ενδεχομένως να προκληθεί δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού από τυχόν εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4 του Π. Δ/τος 15.4.88 «Διατήρηση, επισκευή ή ανακατασκευή αρχιτεκτονικών, καλλιτεχνικών και στατικών στοιχείων διατηρητέων κτιρίων» (ΦΕΚ Δ' 317), το ύψος της οποίας δεν μπορεί να προσδιορισθεί.

7. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 3 Ιουνίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΣΑΗΛΙΔΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛ. 1:200

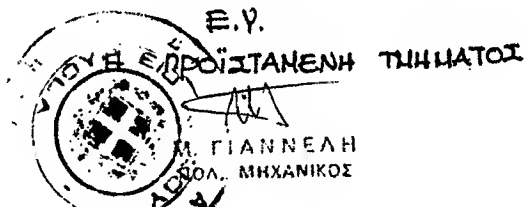
ΙΔ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑ ΒΟΣΤΑΝΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ

Αριθμός πράξης: 2973/3.6.93 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑ-
ΣΗ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ. ΔΠΑ/2973/3.6.1993
Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του «Πύργου»
που βρίσκεται στον οικισμό Παμφίλα της νήσου
Λέσβου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Παρασκευά
Βοστανή και καθορισμός ειδικών όρων και
περιορισμών δόμησης.

Μυτιλήνη, Ιουνίου 1993.



Αριθ. 1416, 1788

(3)

Τροποποίηση οικισμού Προδρόμου, Κοινότητας Προδρόμου Ν. Καρδίτσας – Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85.

3) Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π. Δ/τος.

4) Τις διατάξεις του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α'/92) και δη το άρθρο 27 «περί ελέγχου δαπανών».

5) Την υπ' αριθ. 87/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Προδρόμου, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα αποφασίζεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού στο χώρο της κεντρικής πλατείας, με το χαρακτηρισμό τμήματος αυτής σαν χώρο ανεγέρσεως του κοινοτικού καταστήματος.

6) Την υπ' αριθ. 52/1993 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Ν. Καρδίτσας σύμφωνα με την οποία ομόφωνα γνωμοδοτεί υπέρ της συγκεκριμένης τροποποίησης.

7) Το υπ' αριθ. 395/7.5.93 έγγραφο της Κοινότητας Προδρόμου, σύμφωνα με το οποίο δεν προκαλείται καμία δαπάνη.

Επειδή

Η Κοινότητα Προδρόμου προτίθεται να ανεγείρει νέο κοινοτικό κατάστημα προκειμένου να καλύψει τις ανάγκες της, στο χώρο του παλιού κτιρίου και επειδή ο εν λόγω χώρος κρίνεται κατάλληλος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Τροποποιούμε το ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού Προδρόμου, όπως στο συνοδούν την παρούσα τοπογραφικό διάγραμμα φαίνεται, με το χαρακτηρισμό τμήματος της πλατείας σαν χώρο ανεγέρσεως κοινοτικού καταστήματος.

Άρθρο 2

Η παρούσα τροποποίηση δεν προκαλεί ουδεμία δαπάνη.

Άρθρο 3

Η παρούσα με το συνοδούν τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 18 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΝΕΛΛΟΣ

Αριθ. 110

(4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Καρδίτσας
στο ΟΤ 763.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος, περί σχεδίων πόλεων και κωμών.

β) Του Ν. Δ/τος 1577/1985, περί Γ.Ο.Κ.

γ) Του Ν. Δ/τος 3200/1955, περί διοικητικής αποκέντρωσης.

δ) Του Ν. Δ/τος 712/1970 εκτελεστικών του Ν. 532/1970, περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης.

ε) Του Ν. Δ/τος 1032/1980, περί ουστάσεως του Υπουργείου Χ.Ο.Π. κλπ.

στ) Του Ν. Δ/τος 183/1986, περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

ζ) Του από 22.8.88 Π. Δ/τος περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων σχεδίου πόλης και Πολ/κών Εφαρμογών στο Δήμο Καρδίτσας (ΦΕΚ 612/....).

2. Την αρχική απόφαση 145/93 του Δημοτικού Συμβουλίου Καρδίτσας, με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης.

3. Το γεγονός ότι δεν έγιναν ενστάσεις.

4. Την 54/93 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Νομού Καρδίτσας.

5. Την οριστική απόφαση 197/93 του Δημοτικού Συμβουλίου για την προτεινόμενη τροποποίηση.

6. Την υπ' αριθμόν 3/93 απόφαση Δημάρχου περί ορισμού Αντιδημάρχου σε συνδυασμό με το υπ' αρ. 102 του Π.Δ. 323/1989, αποφαιζουμε:

Την τροποποίηση της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης επέκτασης περιοχής Αγ. Νικολάου του Δήμου Καρδίτσας στο ΟΤ 763 με χάραξη πεζόδρομου και κοινοχρήστου χώρου.

Η τροποποίηση αυτή αποτυπώνεται στο διάγραμμα 1:1000.

Το σχέδιο της εγκεκριμένης τροποποίησης θα αναρτηθεί στο Δημαρχείο επί 15/νθήμερο.

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Καρδίτσας ύψους 90.000 δρχ. περίπου για το τρέχον οικ. έτος.

Για την ανωτέρω δαπάνη έχει εγγραφεί πίστωση στον πρ/σμό του Δήμου Καρδίτσας ύψους 10.000.000 δρχ. στο κεφάλαιο με τα στοιχεία ΚΑ 75-16-161.3.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 28 Φεβρουαρίου 1993

Ο Αντιδήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΟΥΤΡΟΜΑΝΟΣ

